

QUYẾT ĐỊNH

**Về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của
Trung tâm Tư vấn, hỗ trợ đầu tư và Dịch vụ khu công nghiệp**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 55/2012/NĐ-CP ngày 28/6/2012 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 1905/QĐ-TTg ngày 29/11/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 06/2015/TTLT-BKHĐT-BNV ngày 03/9/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư và Bộ Nội vụ hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý khu công nghiệp, khu chế xuất, khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 20/2013/QĐ-UBND ngày 12/11/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Quy định về quản lý tổ chức bộ máy, biên chế công chức, vị trí việc làm của tổ chức hành chính và đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 03/01/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Thái Bình;

Xét đề nghị của Trưởng ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 134/TTr-BQLKKT ngày 30/10/2019, của Giám đốc Sở Nội vụ tại Báo cáo số 3416/BC-SNV ngày 25/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Vị trí, chức năng

1. Trung tâm Tư vấn, hỗ trợ đầu tư và Dịch vụ khu công nghiệp là đơn vị sự nghiệp tự bảo đảm chi thường xuyên, trực thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Thái Bình, có tư cách pháp nhân, có con dấu và được phép mở tài khoản riêng để hoạt động theo quy định của pháp luật.

2. Trung tâm Tư vấn, hỗ trợ đầu tư và Dịch vụ khu công nghiệp có chức năng phục vụ, giúp Ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Thái Bình quản lý nhà nước, triển khai theo quy định của pháp luật về nhiệm vụ công ích, công cộng, dịch vụ hỗ trợ đầu tư cho các nhà đầu tư trong khu kinh tế, khu công nghiệp; quản lý các dự án đầu tư công bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước



do Ban Quản lý giao; quản lý, khai thác, vận hành, bảo trì các công trình kết cấu hạ tầng; thu tiền sử dụng hạ tầng, dịch vụ thoát nước thải khu kinh tế, khu công nghiệp được đầu tư bằng vốn ngân sách nhà nước; phối hợp bảo đảm an ninh trật tự; vệ sinh môi trường trong khu kinh tế, khu công nghiệp; phối hợp tổ chức việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp Nhà nước thu hồi đất sau khi quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt và quản lý quỹ đất khu kinh tế, khu công nghiệp; phát triển quỹ đất tạo nguồn đầu tư phát triển.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

1. Thực hiện chức năng phục vụ cho Ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp nhiệm vụ quản lý khai thác vận hành công trình kết cấu hạ tầng bằng vốn ngân sách nhà nước trong khu kinh tế, khu công nghiệp

a) Lập kế hoạch hằng năm về duy tu, bảo trì công trình kết cấu hạ tầng khu kinh tế, khu công nghiệp được giao quản lý, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức thực hiện;

b) Thực hiện quản lý, khai thác và duy tu, bảo dưỡng, nâng cấp các công trình kết cấu hạ tầng tại khu kinh tế, khu công nghiệp đầu tư bằng vốn ngân sách nhà nước;

c) Tiếp nhận bàn giao, tổ chức quản lý, khai thác vận hành và duy tu các công trình hạ tầng, các trạm xử lý nước thải tập trung của khu kinh tế, khu công nghiệp được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước tại khu kinh tế, khu công nghiệp;

d) Ký hợp đồng thu tiền sử dụng kết cấu hạ tầng, dịch vụ xử lý nước thải công nghiệp tập trung khu kinh tế, khu công nghiệp, thu và nộp ngân sách nhà nước theo chế độ qui định; quản lý, sử dụng có hiệu quả các nguồn kinh phí được giao để đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng, duy tu bảo dưỡng các trạm xử lý nước thải khu kinh tế, khu công nghiệp theo qui định hiện hành;

đ) Bảo đảm công tác vệ sinh môi trường, quan trắc môi trường định kỳ khu công nghiệp, khu kinh tế theo quy định; phối hợp bảo đảm an ninh trật tự tại các khu công nghiệp được giao quản lý;

e) Quản lý các hợp đồng đấu thầu quản lý, vận hành trạm xử lý nước thải đầu tư bằng vốn ngân sách nhà nước.

2. Thực hiện chức năng phục vụ cho Ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp nhiệm vụ quản lý dự án các công trình kết cấu hạ tầng bằng vốn ngân sách nhà nước trong khu kinh tế, khu công nghiệp

Thay mặt chủ đầu tư quản lý các dự án xây dựng các công trình kết cấu hạ tầng khu công nghiệp, khu kinh tế bằng vốn ngân sách nhà nước do Ủy ban nhân dân tỉnh giao: Ký kết hợp đồng tư vấn; lập dự án; khảo sát, thiết kế kỹ thuật thi công, dự toán trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; tổ chức đấu thầu, ký hợp đồng thi công xây lắp, giám sát, thanh quyết toán các hạng mục, công trình kết cấu hạ tầng khu kinh tế, khu công nghiệp theo quy định của Nhà nước.

3. Thực hiện nhiệm vụ xúc tiến đầu tư, tư vấn hỗ trợ đầu tư trong khu kinh tế, khu công nghiệp

a) Phối hợp, xây dựng, thực hiện kế hoạch, chương trình xúc tiến đầu tư hằng năm để thu hút đầu tư vào khu kinh tế, khu công nghiệp theo chỉ đạo của Ban Quản lý;

b) Thực hiện tuyên truyền, quảng bá, giới thiệu, cung cấp thông tin về môi trường đầu tư, cơ hội đầu tư vào khu kinh tế, khu công nghiệp. Biên soạn các ấn phẩm phục vụ xúc tiến đầu tư theo chỉ đạo của Ban Quản lý;

c) Tư vấn cho các nhà đầu tư về cơ chế, chính sách ưu đãi, hỗ trợ đầu tư trong khu kinh tế;

d) Tư vấn, hướng dẫn, hỗ trợ các nhà đầu tư lập hồ sơ và thực hiện các thủ tục: Đăng ký xin cấp chủ trương đầu tư, cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; điều chỉnh chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; thu hồi chủ trương đầu tư, giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và các vấn đề liên quan đến đầu tư; chuyển nhượng dự án đầu tư;

đ) Tư vấn các dịch vụ về đầu tư xây dựng trong khu kinh tế, khu công nghiệp; tư vấn lập các dự án đầu tư; tư vấn giám sát thi công công trình; tư vấn đấu thầu; tư vấn quản lý công trình cho các chủ dự án, chủ đầu tư; tư vấn làm các thủ tục lập Bản đăng ký đạt tiêu chuẩn môi trường; báo cáo đánh giá tác động môi trường; tư vấn xây dựng, lắp đặt các hệ thống xử lý sơ bộ chất thải cho các doanh nghiệp khu công nghiệp; tư vấn thiết kế các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp; tư vấn quản lý vận hành các trạm xử lý nước thải tập trung, phi tập trung khu công nghiệp;

e) Phối hợp với các cơ quan, đơn vị chuyên ngành tổ chức các khóa tập huấn, bồi dưỡng kiến thức về pháp luật an toàn lao động, phòng chống cháy nổ cho các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, khu kinh tế;

g) Cung ứng dịch vụ hành chính công; tư vấn về qui trình thực hiện, nội dung, yêu cầu cần đáp ứng để giúp doanh nghiệp hoàn thiện một số thủ tục hành chính;

h) Tư vấn, giới thiệu việc làm cho người lao động; tư vấn, hỗ trợ doanh nghiệp tuyển dụng lao động theo yêu cầu của doanh nghiệp, tư vấn cấp, cấp lại giấy phép lao động cho lao động là người nước ngoài làm việc tại Việt Nam;

i) Tư vấn cấp Giấy phép, cấp lại, điều chỉnh, gia hạn, chấm dứt hoạt động của Văn phòng đại diện của thương nhân nước ngoài tại Khu kinh tế và các khu công nghiệp;

k) Tư vấn pháp luật về hải quan, bảo hiểm, tài chính, thuế và các lĩnh vực khác mà luật pháp cho phép.

4. Nhiệm vụ khác

a) Quản lý quỹ đất Nhà nước đã thu hồi giao Ban Quản lý sau khi có quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt mà chưa có dự án, công trình cụ thể và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật; bàn giao đất đang quản lý cho người được giao đất, cho thuê đất theo quyết định của Ban Quản lý; phối hợp lập và triển khai các phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất phục vụ phát triển đô thị và công nghiệp; phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư các dự án của các nhà đầu tư do Ban Quản lý giao. Điều tra, khảo sát,

xây dựng phương án nhằm phát triển các quỹ đất tạo nguồn phục vụ đầu tư phát triển khu kinh tế, khu công nghiệp;

b) Quản lý, sử dụng cán bộ, viên chức, lao động hợp đồng; tài chính, tài sản của Trung tâm theo quy định của pháp luật;

c) Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ, đột xuất về Ban Quản lý, các cơ quan liên quan;

d) Thực hiện các nhiệm vụ khác do cơ quan có thẩm quyền giao.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức, số lượng người làm việc

1. Lãnh đạo Trung tâm, gồm: Giám đốc và không quá 02 Phó Giám đốc.

2. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ.

+ Phòng Hành chính - Dịch vụ;

+ Phòng Kế hoạch và Hỗ trợ đầu tư;

+ Phòng Tài chính - Kế toán.

3. Số lượng người làm việc: Trung tâm Tư vấn, hỗ trợ đầu tư và Dịch vụ khu công nghiệp xây dựng Đề án vị trí việc làm trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Trên cơ sở Đề án vị trí việc làm đã được phê duyệt bố trí số lượng người làm việc của Trung tâm cho phù hợp.

Điều 4. Giám đốc Trung tâm Tư vấn, hỗ trợ đầu tư và Dịch vụ khu công nghiệp có trách nhiệm

1. Sắp xếp tổ chức, bố trí viên chức, lao động hợp đồng của Trung tâm;

2. Quy định nhiệm vụ cụ thể của các phòng chuyên môn, nghiệp vụ;

3. Xây dựng Đề án vị trí việc làm trình cấp có thẩm quyền phê duyệt;

4. Ban hành Quy chế làm việc của Trung tâm để tổ chức thực hiện và chỉ đạo, kiểm tra việc thực hiện quy định đó.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các quy định trước đây trái với Quyết định này đều bãi bỏ.

Điều 6. Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nội vụ, Trưởng ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Thái Bình; Giám đốc Trung tâm Tư vấn, hỗ trợ đầu tư và Dịch vụ khu công nghiệp và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *trung*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP ĐTBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Lưu VT, NC.



Đặng Trọng Thăng

7

