

**UBND TỈNH THÁI BÌNH  
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ  
VÀ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 598 /BQLKKT-KHĐT

Thái Bình, ngày 19 tháng 6 năm 2020

V/v thông báo kết luận tại cuộc họp  
ngày 08/6/2020 với Công ty IDICO.

Kính gửi: Tổng Công ty IDICO – CTCP.

Ngày 08/6/2020, Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Thái Bình tổ chức cuộc họp nghe Tổng Công ty IDICO – CTCP (Công ty IDICO) báo cáo tình hình thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Cầu Ngần, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình.

Đồng chí Phó Trưởng ban Thường trực Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp Phan Đình Dục chủ trì cuộc họp; tham dự cuộc họp có các đồng chí Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng chuyên môn của Ban và đại diện Công ty IDICO. Sau khi nghe Công ty IDICO báo cáo, ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp, đồng chí Phó Trưởng ban Thường trực Phan Đình Dục kết luận như sau:

Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Cầu Ngần, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình của Tổng Công ty IDICO – CTCP được Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Thái Bình cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4362430626 chứng nhận lần đầu ngày 31/12/2007, thay đổi lần thứ năm ngày 11/10/2018, với tổng diện tích là 184,07 ha, trong đó đã bàn giao đất giai đoạn 1 là 44,07 ha. Trong quá trình thực hiện, Công ty IDICO đã tập trung nguồn lực để hoàn thiện đầu tư xây dựng hạ tầng khu công nghiệp, tuy nhiên còn một số tồn tại, vướng mắc: tiến độ triển khai xây dựng hạ tầng và thu hút đầu tư trên khu đất giai đoạn 1 còn chậm; gặp khó khăn, vướng mắc trong việc thi công nút giao với Quốc lộ 10, công tác giải phóng mặt bằng giai đoạn 2. Thời gian tới, đề nghị Công ty IDICO tập trung thực hiện các nội dung sau:

1. Về vị trí kết nối giao thông với Quốc lộ 10: Đề nghị Công ty IDICO có Văn bản báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp và đơn vị liên quan về việc công trình Cổng chào Thái Bình thi công chôn lấp vào lòng đường nút giao Quốc lộ 10 của KCN Cầu Ngần. Đồng thời tích cực phối hợp với Sở Giao thông vận tải và các đơn vị liên quan để giải quyết nội dung này.

2. Về đầu tư trạm xử lý nước thải: Đề nghị Công ty IDICO khẩn trương hoàn thành đầu tư xây dựng trạm xử lý nước thải tập trung của khu công nghiệp và đưa vào hoạt động. Đồng thời có cam kết cụ thể về tiến độ hoàn thành trạm xử lý nước thải tập trung và trách nhiệm về vật chất khi đề xảy ra trường hợp đã chấp thuận chủ trương đầu tư cho nhà đầu tư thứ cấp, nhà đầu tư thứ cấp đi vào hoạt động nhưng chủ đầu tư hạ tầng chưa hoàn thành và đưa vào hoạt động trạm xử lý

nước thái tập trung theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 2286/UBND-KTCT ngày 20/5/2020 (Có bản sao văn bản gửi kèm).

3. Về công tác thu hút đầu tư: Đề nghị Công ty IDICO đẩy mạnh các hoạt động xúc tiến thu hút nhà đầu tư thứ cấp vào khu công nghiệp để khai thác hiệu quả quỹ đất. Đồng thời tăng cường quản lý hoạt động của các nhà đầu tư thứ cấp trong khu công nghiệp đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật.

4. Về công tác giải phóng mặt bằng:

+ Đề nghị Công ty IDICO phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ để trình cấp có thẩm quyền bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, chủ trương chuyển đổi đất lúa.

+ Phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ tiến hành lập trích lục, trích đo và thực hiện công tác giải phóng mặt bằng giai đoạn 2 của dự án.

Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp thông báo để Công ty IDICO và các đơn vị liên quan biết và thực hiện./. *MT*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Ban;
- Các phòng thuộc Ban;
- Lưu: VT, KHĐT.



**Phan Đình Dục**