

Số: 3023/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 23 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm
để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư
xã Thái Đô, huyện Thái Thụy**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: Số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất, số 45/2014/NĐ-CP quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP; Thông tư số 332/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 541/TTr-STC ngày 19/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất 10 lô đất ở (Lô đất số 01, 02, 03, 05, 06, 09, 10, 11, 12, 14) khu quy hoạch dân cư thôn Nam Duyên (vị trí 1), xã Thái Đô, huyện Thái Thụy, cụ thể:

1. Điều chỉnh tăng hệ số điều chỉnh giá đất tại Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 20/01/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh từ 1,20 lên thành 1,40.

2. Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất: 4.000.000 đồng/m² (Bốn triệu đồng một mét vuông).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND xã Thái Đô;
- Lưu: VT, NNTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Khắc Thận